

תאריך 14/11/23

**פרוטוקול אישור התקשרות בפטור**  
 לפי תקנה: 3 (א)(4), 3 (א)(4)(1), 3 (א)(4)(2), 3 (א)(4)(3),  
 3 (29), 3 (30), 3 (31), 3 (32)

**חברי ועדה הנוכחים בישיבה ותפקידם**

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	נכח	לא נכח
חיים טל	יושב ראש		
זוהר הופמן, רו"ח	מנהלת כספים		
דוד לנגוס, עו"ד	יועץ משפטי		
צחי אברמוביץ	חבר		
אסף אלימלך	חבר		
ליאת עזרא	רכזת		

רשם/מה	ליאת עזרא
--------	-----------

**פרטי ההתקשרות המבוקשת**

נושא ההתקשרות	מספר ההתקשרות
שדרוג מערכת הבקרה והשליטה של מגדלי הקירור ושל מרכז האנרגיה של מבנה ראשי, באמצעות חיבורם למערכת הבקרה והשליטה הראשית הקיימת של ביה"ח: "Wizcon Supervisor & Control Maestro" מתוצרת "Elutions".	
תאריך תחילת התקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות
	170,878.50 ₪ כולל מע"מ
שם הספק	מספר הספק (ח.פ.צ.ע.מ/מספר עמותה)
ארדן קונטרול-טק בע"מ	511018913

\*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

**סוג ההתקשרות**

- רכש  מכר  
 X טובין  שירותים  ביצוע עבודה  מקרקעין

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)
כמפורט בחוזה"ד המקצועית + מסמכים נילווים המצורפים.

## מרכז רפואי זיו - ועדת מכרזים

### החלטת ועדת המכרזים

הוועדה מחליטה לאשר את נוסח ההודעה המצורפת.

תנאים לאישור הנוסח: (ימולא בהתאם לצורך)


הוועדה מחליטה שלא לאשר נוסח ההודעה המצורפת.

הוועדה מחליטה לאשר את ההתקשרות לפי

תקנה 3 (29)  תקנה 3 (31)  תקנה 3 (32)

תקנה 3 (4)(א) + סע' 48 (1) להסכם ההתקשרות - זכות ברירה להגדלת/הקטנת ההתקשרות.

תקנה 3 (4)(ב)(1)

הוועדה מאשרת את עצם ההתקשרות ומחליטה להעביר הבקשה לאישור ועדת הפטור של בית החולים לפי

תקנה 3 (4)(ב)(2)

הוועדה מאשרת את עצם ההתקשרות ומחליטה להעביר הבקשה לאישור ועדת הפטור של משרד האוצר לפי

תקנה 3 (4)(ב)(3)

החלטת הוועדה לעניין מיזם משותף:

ימולא במקרה של התקשרות לפי תקנה 3 (30)

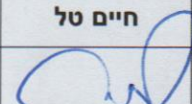
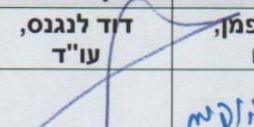
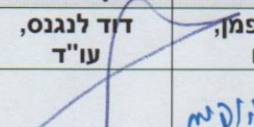
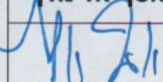
מדובר במיזם משותף

מדובר בהליך תמיכה

### דיון ונימוקים להחלטה

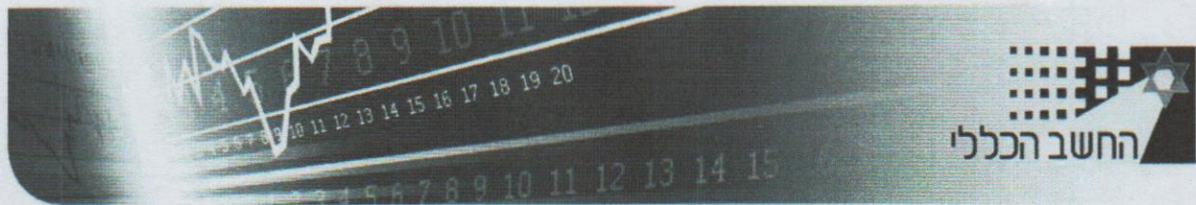
הוועדה בחנה את ההתקשרות המבוקשת ואת הנימוקים המפורטים בחוה"ד המקצועית ובמסמכים הנלווים המצורפים.
הוועדה מקבלת ומאשרת את הנימוקים שפורטו בחוה"ד המקצועית לביצוע ההתקשרות בפטור עם הספק, כאמור לעיל, בהיותו ספק יחיד.
הוועדה מאשרת פרסום הודעה בדבר הכוונה לבצע ההתקשרות בפטור עם הספק.

### חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	מנהל כספים	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
חתימה	חיים טל	זוהר הופמן, רו"ח	דוד לנגנס, עו"ד	צחי אברמוביץ	אסף אלימלך
				-	

תאריך 14/11/23

עמוד 2 מתוך 2



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2  
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	המרכז הרפואי זיו צפת
תאריך:	13.11.2023

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

**תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)**  
 ההתקשרות עם "ארדן קונטרול-טק בע"מ" לביצוע שדרוג מערכת הבקרה והשליטה של מגדלי הקירור ושל מרכז האנרגיה של מבנה ראשי, באמצעות חיבורם למערכת הבקרה והשליטה הראשית הקיימת של ביה"ח: "Wizcon Supervisor & Control Maestro" מתוצרת "Elutions".  
 "ארדן קונטרול-טק בע"מ" הינה הספק והמורשה הבלעדי בארץ מטעם "Elutions" לביצוע ההתקשרות.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	ארדן קונטרול-טק בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511018913
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	170,878.50 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	משך ביצוע ההתקשרות

## שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

### נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף) נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

1. בביה"ח ישנן 2 מערכות בקרת מבנה נפרדות. מע' אחת "Wizcon Supervisor & Control Maestro" מתוצרת "Elutions" ומערכת שניה של "יישומי בקרה".
2. מערכת "יישומי בקרה" שולטת על מרכז האנרגיה של מבנה ראשי ועל מגדלי קירור, מערכת זו ישנה מאוד ויוצרת הרבה תקלות ביחס למערכת השניה הקיימת מתוצרת "Elutions". למערכת "יישומי בקרה" יש שני ריכוזי בקרה: א. מרכז אנרגיה של מבנה ראשי. ב. מגדלי קירור.
3. מערכת בקרת המבנה מתוצרת "Elutions" מבקרת ושולטת על כל המערכות מיזוג אוויר והחשמל. המערכת כוללת כ- 250 בקרים ועשרות כרטיסי הרחבה המותקנים בלוחות החשמל והמיזוג האוויר בכל רחבי ביה"ח והיא בעלת יכולות בקרה ושליטה מתקדמים וטובים יותר, ביחס למערכת של "יישומי בקרה".
4. ההתקשרות נועדה לשדרג את מערכת הבקרה והשליטה על מגדלי הקירור ועל מרכז האנרגיה של מבנה ראשי וליצור אחידות בבקרה והשליטה, באמצעות חיבור מגדלי הקירור ומרכז האנרגיה למערכת הבקרה והשליטה הראשית הקיימת של ביה"ח: "Wizcon Supervisor & Control Maestro" מתוצרת "Elutions".
5. עלות התקשרות הינה 170,787.50 ₪ כולל מע"מ והיא כוללת שדרוג בקר לוח מגדלי הקירור בעלות של 48,730.50 ₪ כולל מע"מ ושדרוג לוח בקרה מרכז אנרגיה בעלות של 122,148.00 ₪ כולל מע"מ, כמפורט בהצעת המחיר המצורפת.
6. חברת "ארדן קונטרול-טק בע"מ" הינה הספק הבלעדי בישראל מטעם חברת "Elutions" העולמית לביצוע ההתקשרות המבוקשת. מצ"ב אישור בדבר היותה ספק בלעדי כאמור.

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

המרכז הרפואלי זיו  
אוסאמה פראג'  
מהנדס חשמל

אוסאמה פראג'	מהנדס חשמל	חתימה
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	



# CONTROL MAESTRO TITANIUM

Automation Platform

<b>Document name</b>	Authorization
<b>Author</b>	Gabriella Doucas
<b>Approved by</b>	Chris Voss
<b>Client</b>	Ardan
<b>Client contact</b>	Mr Erez Yarkoni

## To whom it may concern

We, Elutions, hereby confirm that the company :

Ardan Control tech  
3 Yahadut Canada, Or Yehuda  
Israël

Is our sole distributor of Wizcon Supervisor & Control Maestro suites for Israel as is defined in the distribution rights agreement between the two companies.

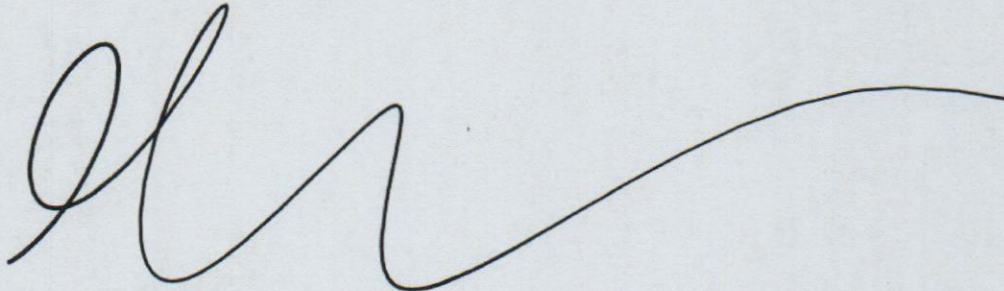
We also confirm that Ardan Control Tech is well trained and properly equipped to prepare and start up installations based on our software products.

For all technical and commercial questions concerning Wizcon Supervisor or ControlMaestro software products, please do not hesitate to contact Ardan Control Tech staff directly.

This document is valid until the end of 2024.

Gabriella Doucas

Global Director of Control Maestro Sales



**ELUTIONS Inc.**

Tampa Headquarters  
601 East Twiggs Street  
Tampa, FL 33602  
USA

Delafield Office  
514 Wells Street  
Delafield, WI 53018  
USA

**ELUTIONS CH GmbH**  
Schwanenfelsstrasse  
10a  
8212 Neuhausen am  
Rheinfall  
Switzerland

**ELUTIONS Services Ltd.**

70 Sir John Rogerson's Quay  
Dublin 2  
Ireland

**ELUTIONS Ltd.**

Regus  
Davidson House  
The Forbury  
Reading RG1 3EU  
United Kingdom



**CONTROL MAESTRO**  
**TITANIUM**  
Automation Platform

[www.elutions.com](http://www.elutions.com) | [www.elutions-controlmaestro.com](http://www.elutions-controlmaestro.com)

©2024. **ELUTIONS Inc.** All Rights Reserved. All trademarks are either property of ELUTIONS or of their respective owners.